

**DÖRGICSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI PROGRAMJA  
2024-2029.**

**ALAPCÉLOK**

A gazdasági program célja, hogy a képviselő testület a választási ciklusban ebben a programban meghatározott célkitűzések elérése érdekében dolgozzon.

A képviselő testület a programban meghatározott célokon túl, alapfeladatának tekinti a község működőképességének biztosítását a takarékoság, gazdaságosság és hatékonyság elveinek figyelembevételével.

**GAZDÁLKODÁS ÉS FEJLESZTÉS**

**Gazdaságélénkítés, munkahelyteremtés**

A gazdasági élet fejlesztése, a munkahelyteremtés, a község eltartó-képességének erősítése az önkormányzatok stratégiai feladata. A településen élők ugyanakkor csendes, nyugodt élet reményében költöztek ide, illetve maradtak szülőfalujukban. Ezért a gazdasági célkitűzéseknek is ehhez kell igazodniuk.

Dörgicse történelmi gazdasági formája, a szőlészeti-borászati ágazat problémákkal küzd: a dráguló termelési költségek, a munkaerő hiánya, a borfogyasztás visszaesése. Ennek megfelelően mezőgazdaságból élők, vagy az jövedelemkiegészítő tevékenységként végzők száma csökkenő tendenciát mutat. A mezőgazdasági területeken nyaralók semmiképpen nem korlátozhatják a gazdálkodókat a munkavégzésben.

Az gazdaság fejlesztésének elsősorban a turizmus területére kell koncentrálni, szem előtt tartva azt a tényt, hogy a helyben lakók nem szeretnék a tömegturizmus negatív hatásait a faluban elszenvedni. A turizmus fejlesztés így elsősorban a magánházaknál kialakított falusi turizmus fejlesztését jelenti, és az ehhez kapcsolódó vendéglátást (pl. falusi vendégasztalok).

A helyi infrastruktúra fejlesztésében a közlekedés, az internethozzáférés és a biztonságos áramellátás fejlesztése kiemelt feladat, mert így az otthonról, home-officeből dolgozók munkavégzése is biztosítható, de ezt igénylik a vendéglátó-helyek, pékségek, cukrászdák is.

Ebbe illeszkedik be, hogy idén csatlakoztunk a Balatoni Integrációs és Fejlesztési Ügynökség (BIFÜ) által vezetett „*Balaton térségi közösségi energetikai mintaprojekt*”-hez. A projekt célja, hogy a helyi energiatermelő kapacitásokat (intézményi is lakossági HMKE-k) és a helyi energiafelhasználási igényeket egy energiaközösségen belül hatékonyan összehangoljuk. A munka jelenlegi első fázisában a megvalósításhoz szükséges települési energiamérlegek készülnek a BIFÜ szakembereinek támogatásával, melynek során felmérésre kerülnek a fogyasztói helyek energia adatai és a létező vagy tervezett energiatermelő és tározó eszközök paraméterei. Az így létrejövő adatbázis képezi a tervezés alapját, melynek keretében a fogyasztói menetredek, teljesítményigények és a megújuló energiaforrás képessége kerül összevetésre a lokális energiaközösségi felhasználás lehetőségeivel. A projekt településünk számára tud javaslatot tenni a településen meglévő energiatermelés, felhasználás, és ezek összhangjának fejlesztési lehetőségeire, irányaira. A projekt második fázisában a lakosság, a helyi vállalkozások és intézmények bevonásával egy energiaközösséget hozunk létre, amelyen belül az energiahasznosítás hatékony helyi összehangolásával és belső elszámolásával a közösség tagja jobban járnak. A helyi energiahasznosítás újragondolása lehetőséget teremt a helyi közlekedés környezetkímélőbb módjai felé elmozdulni, megteremtve az e-mobilitáshoz szükséges infrastruktúrát is (pl. töltőpontok kialakítása).

A helyi beruházásoknál – törvényes kereteken belül – előnyben kell részesíteni a helyi vállalkozásokat.



## **Beruházás, fejlesztés**

A legfontosabb stratégiai cél Dörgicse ivóvízellátásának (és gazdasági víz ellátásának) megoldása. Ezért meg kell vizsgálni egy saját kút fúrásának lehetőségét a Bakonykarszttal együttműködve, mert a Balatoncsicsói vízvezetéken az ide érkező víz jelentős része elszivárog. Ugyancsak fontos lenne összekötni (helyreállítani a tönkrement összeköttetést) a Sárkút és a Kukolla kút között, hogy a gazdálkodáshoz szükséges víz (peremetezővíz, állatok itatását szolgáló víz) nagyobb biztonsággal rendelkezésre álljon.

Legfontosabb építményfejlesztési célunk e ciklusban egy új faluház építése. A jelenlegi épület térszerkezet nem megfelelő, az egyetlen nagy (hosszú és keskeny) közösségi tér alkalmatlan nagyobb rendezvények lebonyolítására, leginkább színházteremként hasznosítható.

A falu árbevételének növelése érdekében megvizsgáljuk a jelenlegi konditermet és az egykori Bakancsos vendégház mögötti pajta épületet lakássá való átalakításának lehetőségeit. Ez biztosítaná, hogy albérleti bevételre tegyen szert a falu, mert az ingatlanforgalmi adó mellett ez látszik az egyetlen olyan bevételnek, amely nem esik a kormányzati elvonások áldozatául.

Az új dörgicsei lakópark területén meg kell oldani az utak aszfaltozását, amint az építkezések befejeződtek. A lakópark elé tervezünk egy buszmegállót elhelyezni, amihez a buszok útvonalát is át kell alakítani az üzemeltető társasággal egyeztetve. A lakópark megközelíthetőségét a falu központjából sétálóutca kialakításával szeretnénk segíteni.

A kisdörgicsei területen korszerűsíteni kell a világítást (a még meglévő hagyományos lámpatestek cseréjével). Az új, energiahatékony LED-es lámpatestek csökkentik a falu villanyszámláját is.

Mindhárom faluban lassítani kell a forgalmat olyan módon, hogy a gyalogosok és a biciklisták nyugodtan közlekedhessenek.

A gernyei Boldogasszony templomrom állapota omlásveszélyes. Az állammal közösen el kell végezni a romtemplom konzerválását a következő évtizedekre.

## **SZAKMAI CÉLPROGRAMOK**

### **Kultúra**

Dörgicsén – a Balaton-felvidéki falvak többségéhez hasonlóan – kicserélődőben van a lakosság. Az újonnan beköltözők és az itt született lakosság kulturális igénye eltérő, amelynek összehangolása nagyon bonyolult feladat.

A kulturális programok szervezése három pilléren nyugszik: a falu kulturális referense, a Dörgicséért Közalapítvány, valamint a civil szervezetek és kezdeményezések (pl. Virágzó Dörgicse civil társaság) együttműködésén. Az utóbbi években ez az együttműködés sokszínű, érdekes programokat eredményezett, amelyek közül kiemelkedik a Kocsmakultúra rendezvénysorozat, a Középkori sokadalom és a hagyományos falusi programok, mint pl. disznóvágás, Adventi köszöntések, stb.

A Dörgicsei Termelői Piac egyben kulturális helyszín is, amely önállóan is szervez programokat. Ez a helyszín ad teret a jövőben olyan rendezvényeknek is, amelyet az Alapítvány, civil szervezet vagy az Önkormányzat szervez: Ökopalánták, kézműves foglalkozások.

A kultúra kiemelt finanszírozási célja az Önkormányzatnak.

### **Sport**

Dörgicsén a futballcsapat megszűnt, a helyi fiatalok más falvak sportpályáira járnak focizni.



A falu konditermét két éve újranyitottuk, lényegében senki nem használja.

Ezért meg kell fontolni minden sportolással kapcsolatos beruházást: olyan létesítményt kell kialakítani, amelyik nyáron az itt nyaraló turisták igényeit is kielégíti. Ez lehet multifunkciós sportpálya, vagy tenispálya. Ebbe a beruházásba csak akkor szabad belevágni, ha megtérülése vagy legalább a használata biztosított.

### **Turizmus, idegenforgalom**

A község hosszú távú érdeke, hogy – az ipari fejlesztési lehetőség hiányát pótolva – növelje a turizmus, az idegenforgalom szerepét a település gazdasági életében.

A faluban önálló turisztikai célpontok vannak: ilyen a Levendula Major vagy a Kaáli Auto Motor Múzeum. Ebben az esetben az átutazó turisták megállítása lenne a cél, annak elérése, hogy a látványosság megtekintése után a faluban ebédeljenek (Lelkem étterem), sütizzenek és borozzanak az átutazók. Ez elsősorban a látványosságok és a vendéglősök keresztértékesítési megállapodásaival lendíthető fel.

A faluban a szálláshelyek száma folyamatosan nő, kihasználtságuk a nyári hónapokban maximális. Ezeken a szálláshelyeken kell ajánlani a helyi programokat, látványosságokat.

A helyben nyaralóknak programajánló készül, amelyből értesülhetnek a falu programjairól. Érdemes lenne egy olyan közösséget alkotni a környező falvakkal, amelyben kölcsönösen ajánlanánk egymás programjait, így sokkal több lehetőség tárulna fel az itt nyaralók előtt.

Dörgicsén nincs elegendő borászat ahhoz, hogy pincetúrát lehessen szervezni. Ezért a környékbeli borászatokkal kell összefogni annak érdekében, hogy egy több pincét érintő pincetúrát lehessen szervezni a borkedvelőknek. Ezt olyan buszjáratral kell kiegészíteni, amely a szállás és a borászatok között vállalja a látogatók szállítását.

Az agroturizmus egy olyan szálláshely-mezőgazdasági üzem kombináció, ahol a látogató a gazdálkodási környezetben pihenheti ki magát. Ezt igyekszünk egyetlen helyre koncentrálni, mert így a gazdálkodók és a nyaralók érdekei az adott területen belül összeegyeztethetők – és ezen a területen van szennyvízbekötésre lehetőség.

A Dörgicsét és látványosságait bemutató könyvek, turisztikai térkép, honlap tartalmát folyamatosan fejleszteni kell az Önkormányzat és az érintett vállalkozók bevonásával.

A turizmus, idegenforgalom fejlesztését az Önkormányzat a helyi vállalkozásokkal együtt finanszírozza.

### **Környezetvédelem**

Dörgicse természeti értékei felbecsülhetetlenek, annak megóvása kiemelt jelentőséggel bír.

Dörgicse településformája falu, nem tanyatömörülés. A külterületeken nem biztosítható a vezetékes víz, ezért minden épülethez kutat kell fúrni. A gazdasági tevékenység vízigénye egy család vízigényéhez képest csekély, és a szennyvizet is zártan kell kezelni. Ugyanakkor a családi házak mellé épített biológiai szennyvíztisztítók (amelyek elszivárogtatják a derített szennyvizet) nem bontják le a hormonokat és az antibiotikumokat, amelyek a talajban vándorolva a falu felszíni vízkészletét szennyezik el. Ezért kulcsfontosságúnak tartjuk a külterületek beépítésének korlátozását.

Jelen program írásával egyidejűleg készül egy törvényjavaslat, ami szélesebb lehetőséget ad az önkormányzatoknak a betelepülések megakadályozására. A faluba beköltözőket tárt karokkal várjuk, de a külterületek „elfalusiasodását” minden létező eszközzel igyekszünk gátolni.



A faluban létesítettünk egy hulladékgyűjtő szigetet, amely sokat segít a környéken korábban lerakott hulladék kezelésében. Ezt a jövőben is fenn kell tartani.

A zöldhulladék kezelését át kell alakítani úgy, hogy a nyesedék komposztálható legyen.

### **Mezőgazdaság**

A mezőgazdaság átalakulóban van a klímaváltozás miatt. Gyakoriak az elhúzódó aszályok. Ezért a mezőgazdaságban a talajmegóvó gazdálkodás elterjesztése lenne a cél. Ennek érdekében már szerveztünk tudományos előadást. Ezt a képzést mindenképpen erősíteni kell.

Ugyancsak megkerülhetetlen tény, hogy őshonos gyümölcsöseink már nem érzik jól magukat az aszályos és forró Dörgicsei medencében, és új falok (kivi, olíva) telepítésével kell kísérleteznie a gazdálkodóknak.

A külterületi gazdálkodás egyik legnagyobb gátja az elszaporodott vadállomány: elsősorban az őzek és a szarvasok. Ezek az állatok hatalmas károkat okoznak az egyre csekélyebb számú gazdálkodónak – és szinte lehetetlen elvárás, hogy a gazdálkodók ne védjék javaikat kerítésekkel.

A helyi állattenyésztés is problémákkal küzd: az országos szőlő-kataszter besorolások, a felaprózódott birtokszerkezet és a termőföld (beépíthető telekként meghatározott) magas ára lényegében ellehetetleníti haszonállatok tartását külterületen – még akkor is, ha az a lovasturizmus miatt fontos lenne a településnek.

A gazdaságokhoz vezető utak felújítását részben önkormányzati forrásból (pályázati pénzből), részben a telektulajdonosok által fizetett összegből lehet megvalósítani. Minden gazdálkodónak elemi érdeke a birtokának megközelítése, ezt a feladatot a szűkös erőforrásokkal bíró Önkormányzatra terhelni nem lehet.

Fontos lenne létrehozni gazdaköröket, amelyben a helyi szőlészek-borászok megosztanák egymással tapasztalataikat a gazdálkodásról. Itt elsősorban a gazdák önszerveződésére számítunk.

## **SZOCIÁLIS GONDOSKODÁS**

### **Ifjúsággal való törődés**

Az ifjúsággal való törődés intézményesített formája - az oktatási-nevelési intézmények mellett, azokkal szorosan együttműködve – a Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ. Ezen belül a Gyermekjóléti Szolgálat feladata a családgondozás.

Dörgicse támogatja a meglévő ösztöndíj-rendszereinken keresztül a tehetséges fiatalok továbbtanulását.

A fiatalok helyben maradása nem megoldott.

A faluból a diplomás fiatalok beköltöznek a környékbeli városokba, és elszakadnak szülőfalujuktól. Ennek megállítására egy „szerethető falut” kívánunk kialakítani, amelyben a programok lehetővé teszik a gyerekeknek, hogy megszeressék Dörgicsét. A távmunkában végezhető állások számának növekedése biztató lehet a diplomások helyben maradásában.

Ugyancsak fontos a nem diplomás fiatalok helyben tartása. Ez a családi üzemek, gazdaságok átvételével valósítható meg. Fontos, hogy olyan családok beköltözését támogassuk, ahol gyerekek vannak, mert így biztosítható a falu fenntartása.



## **Időskorúakkal való törődés**

A község időskorú lakossága fokozottabb megbecsülést, gondoskodást igényel. Ennek érdekében, a Falugondnoki Szolgálat működtetésével biztosítjuk a házi segítségnyújtást, betegápolást, az idős emberek életviteli nehézségeinek megoldását.

## **AZ ÖNKORMÁNYZAT KAPCSOLATRENDSZERE**

### **Lakossági kapcsolatok**

Az Önkormányzat kiemelt feladatának tekinti a lakosság folyamatos tájékoztatását a közügyek alakulásáról. Ennek intézményesített eszközeit a jövőben is fenntartjuk:

A Képviselő-testület évente közmeghallgatást tart. Itt a település polgárai tájékoztatást kapnak az elmúlt időszak aktuális témáiról, ugyanakkor kifejtetik véleményüket közérdekű kérdésekben.

A község valamennyi háztartásába eljuttatjuk az Önkormányzat hírlevelét. Ezen keresztül is tájékoztatjuk a lakosságot a közéletéről, ugyanakkor teret biztosítunk a közvélemény megjelenítésének is.

Dörgicse hivatalos Facebook oldalán tesszük lehetővé a gyors információáramlást.

### **Intézményesített kapcsolatok**

Dörgicse közbiztonságát a Balatonfüred Városi Rendőrkapitányság biztosítja.

A gazdaságos működés érdekében Dörgicse, Vászoly, Pécsely és Balatonszőlős Balatonfüreddel egy közös önkormányzati hivatalt tart fent.

### **Nemzetközi kapcsolatok**

## **Összegzés**

Dörgicse Község Önkormányzata akkor képes egy élhető falu létrehozására, ha széleskörűen össze tud fogni a lakossággal. Sem a kulturális programok, sem a vállalkozások fejlesztése, sem a természeti-gazdálkodási környezet rendezése nem megoldható anélkül, hogy a lakosok, vállalkozók ne vennék ki a részüket a feladatokból. Az elmúlt évek munkájának eredményeként megújult a Dörgicséért Közalapítvány kuratóriuma, újra tetterre kész emberek kerültek pozícióba. Kiváló az együttműködés az Önkormányzat, az Alapítvány és a civil szervezetek (pl. Virágzó Dörgicse civil társaság, Dörgicsei ökoklub) között és minden ide költöző vagy itt született lakost együttműködésre buzdítunk, hogy csatlakozzanak az Alapítvány és a civil szervezetek kezdeményezéseihez, programjaihoz és nem utolsósorban munkájához.

### **Záradék:**

Dörgicse Község Önkormányzatának 2024-2029. évi Gazdasági Programját Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 28/2025.(IV.28.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

Szarvas Zsolt  
aljegyző





