

Szám: 301/14-11/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 25. napján 16.00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Faluház
Dörgicse, Fő u. 16.

Jelen vannak:	Pflanzner Sándor	polgármester
	Tóth Árpád	alpolgármester
	dr. Kiss Károly Miklós	képviselő
	Kurucz Attila	képviselő

Távol: Balogh Balázs képviselő előzetes bejelentéssel

Lakosság részéről: 4 fő

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: - Valamennyi napirendi pont kapcsán -
Szarvas Zsolt kirendeltség irányító osztály osztályvezető
dr. Tóth Kamilla osztályvezető-helyettes
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző megbízottja

Jegyzőkönyvvezető: Szarvas Zsolt osztályvezető

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)
(A megbízásokat jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)
(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Pflanzner Sándor polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 fős Képviselő-testület tagjai közül 4 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. Előadja, hogy a meghívóban szereplő 4. és a 8. napirendekkel kapcsolatban majd tájékoztatni fogja a testületet a szükséges információkról, mikor az adott napirendet tárgyalja a testület. Kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el az ülés napirendjét. Kérdezi, van-e kérdés, javaslat.

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: A meghívó szerinti napirendi javaslatot teszi fel szavazásra.

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

15/2024. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

A nyilvános ülés napirendje:

- 1./ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet I. módosításának elfogadása**
Előadó: Pflanzner Sándor polgármester
- 2./ Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ intézményi térítési díjak megállapításához hozzájárulás**
Előadó: Pflanzner Sándor polgármester
- 3./ Dörgicse 0197/2 hrsz.-ú ingatlanra földhaszonbérleti szerződés megkötése**
Előadó: Pflanzner Sándor polgármester
- 4./ Dörgicse Fő u. 18. szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötése**
Előadó: Pflanzner Sándor polgármester
- 5./ A Pécselyi Kökörcsin Tagóvoda intézményvezetőjének támogatási kérelme az intézmény fennállásának 50. évfordulója ünnepi rendezvényéhez**
Előadó: Pflanzner Sándor polgármester
- 6./ Döntés a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság tagdíjának meghatározásának módjáról**
Előadó: Pflanzner Sándor polgármester
- 7./ Dörgicseért Közalapítvány 2024. évi támogatásáról szóló 12/2024. (II. 15.) képviselő-testületi határozat módosítása**
Előadó: Pflanzner Sándor polgármester
- 8./ Döntés a Dörgicse 245/29 hrsz.-ú ingatlan részbeni értékesítéséről**
Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a

- 1./ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelet I. módosításának elfogadása**

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Ezt követően az előterjesztés szerinti rendelettervezetet teszi fel szavazásra.

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőt rendeli el:

**Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2024. (IV. 26.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendeletének módosításáról**
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2./ Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ intézményi térítési díjak megállapításához hozzájárulás

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Ezt követően az előterjesztés szerinti határozattervezetet teszi fel szavazásra.

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **3 igen** szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2024. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ intézményi térítési díjak megállapításához hozzájárulás**” című napirendet és a következő döntést hozta:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul 2024. május 1. napjától a Balatonfüredi Többcélú Társulás által fenntartott Balatonfüredi Szociális Alapszolgáltatási Központ vonatkozásában az intézményi térítési díjak alábbiak szerinti meghatározásához.

1. Szociális étkeztetés térítési díja

1.1. Ebéd: 1.120 Ft/ellátási nap nettó

1.2. Ebéd szállítással: 1.300 Ft/ellátási nap nettó

1.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sorszám	Jövedelem (Ft)	Ebéd Ft/ellátási nap nettó	Ebéd szállítással Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	435 Ft	505 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	540 Ft	620 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	680 Ft	770 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	820 Ft	920 Ft
6.	140.001- 170.000 Ft	960 Ft	1.140 Ft
7.	170.001 -200.000 Ft	1.060 Ft	1.240 Ft

2.Idősek/ demensek/ fogyatékosok nappali ellátása esetén nyújtott étkeztetés térítési díja

- 2.1. Ebéd: 1.150 Ft/ellátási nap nettó
 2.2. Háromszori étkezés: 1.450 Ft/ellátási nap nettó
 2.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sor szám	Jövedelem (Ft)	Egyszeri étkezés Ft/ellátási nap nettó	Háromszori étkezés Ft/ellátási nap nettó
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	465 Ft	780 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	570 Ft	870 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	710 Ft	1.020 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	850 Ft	1.150 Ft
6.	140.001- 170.000 Ft	990 Ft	1.290 Ft
7.	170.001 -200.000 Ft	1.090 Ft	1.390 Ft

3.Házi segítségnyújtás igénybevétele esetén térítési díj

- 3.1. Gondozási díj szociális segítség: 2.100 Ft szociális segítség/gondozási óra
 3.2. Gondozási díj személyi gondozás: 1.600 Ft személyi gondozás/gondozási óra
 3.3. Díjmentesség, illetve kedvezményes díjtételek a személyi térítési díj megállapításához:

Sor szám	Jövedelem (Ft)	Gondozási díj szociális segítség Ft/gondozási óra	Gondozási díj személyi gondozás Ft/gondozási óra
1.	0 – 28.500 Ft	térítésmentes	térítésmentes
2.	28.501 – 50.000 Ft	1.000 Ft	770 Ft
3.	50.001 – 80.000 Ft	1.250 Ft	880 Ft
4.	80.001 – 110.000 Ft	1.500 Ft	1.050 Ft
5.	110.001 – 140.000 Ft	1.800 Ft	1.250 Ft
6.	140.001- 170.000 Ft	1.900 Ft	1.400 Ft
7.	170.001 -200.000 Ft	2.050 Ft	1.500 Ft

4. Az intézményi térítési díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.
 5. Térítésmentesen nyújtott szolgáltatások: Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, idősök/demensek / fogyatékosok nappali ellátása étkezés nélkül.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester
Határidő: azonnal

3./ Dörgicse 0197/2 hrsz.-ú ingatlanra földhaszonbérleti szerződés megkötése

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Ezt követően az előterjesztés szerinti határozattervezetet teszi fel szavazásra.

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2024. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Dörgicse 0197/2 hrsz.-ú ingatlanra földhaszonbérleti szerződés megkötése**” című napirendet, és az alábbi döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicse 0197/2 helyrajzi számú, „legelő” művelési ágú, 3. minőségi osztályú, 19 hektár 6993 m² területű, 23.64 AK értékű ingatlan művelésére 2028. december 31. napjáig vonatkozó földhaszonbérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul azzal, hogy a haszonbérleti díj 79 874.- forint/hektár/év, azaz évente 1 573 461.- forint.

2./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

4./ Dörgicse Fő u. 18. szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötése

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták. Az ülés előtt a bérlőktől kapott egy e-mailt, amely alapján további egyeztetések váltak szükségessé, így a szerződéstervezetet a közeljövőben egy személyes egyeztetés keretében újratárgyalják a felek, és ha sikerül megegyezniük ismét napirendre vesz a testület ezt a témát.

5./ A Pécselyi Kökörcsin Tagóvoda intézményvezetőjének támogatási kérelme az intézmény fennállásának 50. évfordulója ünnepi rendezvényéhez

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Ezt követően az előterjesztés szerinti határozattervezetet teszi fel szavazásra.

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja 4 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2024. (IV.25.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Pécselyi Kökörcsin Tagóvoda intézményvezetőjének támogatási kérelme az intézmény fennállásának 50. évfordulója ünnepi rendezvényéhez**” című napirendet, és az alábbi döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécselyi Kökörcsin Tagóvodát bruttó 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti. A támogatás az óvoda fennállásának 50. évfordulója megünneplésének céljából tartott rendezvény céljából használható fel.

2./ A Képviselő-testület a kötelezettségvállalás összegét a 2024. évi költségvetésében a működési támogatások államháztartáson belül soron biztosítja az általános tartalék terhére.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

6./ Döntés a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság tagdíjának meghatározásának módjáról

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Ezt követően az előterjesztés szerinti határozattervezetet teszi fel szavazásra.

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2024. (IV.25.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság tagdíjának meghatározásának módjáról**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete azt a javaslatot terjeszti Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóságának közgyűlése elé, hogy a tagdíj hozzájárulás mértékének meghatározásának módszere az alábbi legyen: a tűzoltóság 2024. évi előzetes számítások szerinti hiány összegével történő emelés az arányszám és a lakosságszám alapján történő befizetés a három sáv megtartásával.

2./ A Képviselő-testület javasolja továbbá, hogy kerüljön felülvizsgálatra a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság 6/2000. (V. 29.) számú határozata oly módon, hogy maradjon továbbra is fő szempont a települések gazdasági teljesítőképessége, továbbá az egyes települések tagdíjának meghatározásakor legyen figyelembe véve az adott településen található, tűzveszélyesség szempontjából meghatározható épületek, építmények, területek mennyisége és nagysága. A Képviselő-testülete javasolja, hogy ennek alapján kerüljön kidolgozásra a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság által egy új tagdíjfizetési javaslat.

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy e határozatáról tájékoztassa az eredeti előterjesztést benyújtó Mórocz László polgármestert, illetve a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság Köztestületét.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

7./ Dörgicséért Közalapítvány 2024. évi támogatásáról szóló 12/2024. (II. 15.) képviselő-testületi határozat módosítása

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Pflanzner Sándor polgármester: Ezt követően az előterjesztés szerinti határozattervezetet teszi fel szavazásra.

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja 4 **igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2024. (IV.25.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Dörgicséért Közalapítvány 2024. évi támogatásáról szóló 12/2024. (II. 15.) képviselő-testületi határozat módosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicséért Közalapítvány 2024. évi támogatásáról szóló 12/2024. (II. 15.) képviselő-testületi határozatát kiegészíti a 4./ ponttal:

4./ Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 66/2023.(VI. 29.) képviselő-testületi határozatával a Dörgicséért Közalapítvány LEADER helyi felhívások: „VP6-19.2.1.-28-6-21 – Helyi fejlesztések támogatása” című pályázaton elnyert pályázat megvalósításához megelőlegezett és a vonatkozó önkormányzati támogató okirat B/5 pontjában meghatározott, 3 686 778.- Ft összegű, visszatérítendő támogatás összegének a támogató okirat B/7 pontjában foglalt visszaütalásától – tekintettel a jelentős banki utalási költségekre – eltekint. A Képviselő-testület ezen összeget beszámítja a 2024. évi támogatás összegébe. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy intézkedjen a 2024. évi támogatás összegének (4 950 000.-Ft) és a visszatérítendő támogatás összege (3 686 778.-Ft) különbözetének, azaz mindösszesen 1 263 222.-Ft-nak a Dörgicséért Közalapítvány számlájára történő átutalásáról.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal

8./ Döntés a Dörgicse 245/29 hrsz.-ú ingatlan részbeni értékesítéséről

Pflanzner Sándor polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták. Elmondja, hogy a változási vázrajzot, amely az adásvétel alapját képezte elküldte az ügyfél megyei főépítési egyeztetésre, ahol a főépítész a tervezett új telekhatár vonalát nem fogadta el, visszaküldött három másik javaslatot. A feleknek egyeztetni kell, hogy melyik az a javaslat, amely mindenki részéről elfogadható, és ha meg lesz a tervezet határvonal, akkor tud a testület az ügy érdemében dönteni az adásvételről, hiszen annak részletes paraméterei akkor lesznek ismertek, így erről a napirendről sem kell a mai ülésen döntést hozni.

A polgármester a Képviselő-testület rendes nyilvános ülését 16 óra 50 perckor bezárta.

K. m. f.

Pflanzner Sándor
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Szarvas Zsolt
osztályvezető