

NYÍLT ülés:

1. **Dörgicse község hatályos településrendezési eszközei 2. számú módosításának elfogadása, a Dörgicse 245/38; 245/39; 245/37; 031/41; 031/42; 031/44 és 0225/44 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában**

Előadó:Jánó Levente polgármester

Jánó Levente polgármester:Indítványozza a napirendi javaslat elfogadását. Kéri, aki anapirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Szavazás

A Képviselő-testület az alpolgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

194/2019. (XII. 20.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés napirendje

NYÍLT ülés:

1. **Dörgicse község hatályos településrendezési eszközei 2. számú módosításának elfogadása, a Dörgicse 245/38; 245/39; 245/37; 031/41; 031/42; 031/44 és 0225/44 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában**

Előadó:Jánó Levente polgármester

NYILVÁNOS TESTÜLETI ÜLÉS NAPIRENDJÉNEK TÁRGYALÁSA

1. **Dörgicse község hatályos településrendezési eszközei 2. számú módosításának elfogadása, a Dörgicse 245/38; 245/39; 245/37; 031/41; 031/42; 031/44 és 0225/44 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában**

Jánó Leventepolgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták.

További kiegészítésként tájékoztatja a testületet, hogy tárgyi napirendi pont kapcsán annak 031/41; 031/42 és 031/44 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében személyes érintettsége áll fenn, így kezdeményezi, hogy a testület döntsön arról, hogy kizárja-e a napirendi pont tárgyalásából és döntési folyamatából. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatok majd azt követően a rendelet tervezet elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Jánó Leventepolgármester:Először a kizárásával kapcsolatos határozati javaslatot ismerteti.

.../2019. (.....) határozat:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Dörgicse község hatályos

településrendezési eszközei 2. számú módosításának elfogadása, a Dörgicse 245/38; 245/39; 245/37; 031/41; 031/42; 031/44 és 0225/44 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában” napirendtárgyalásából és döntéshozatali eljárásából a polgármestert, személyes érintettsége okán kizárja.

Felelős: Kurucz Attila képviselő/korelnök

Határidő: azonnal

Jánó Levente polgármester: A szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 0 igen szavazattal 3 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

195/2019. (XII. 20.) határozat:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Dörgicse község hatályos településrendezési eszközei 2. számú módosításának elfogadása, a Dörgicse 245/38; 245/39; 245/37; 031/41; 031/42; 031/44 és 0225/44 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában” napirend tárgyalásából és döntéshozatali eljárásából a polgármestert, személyes érintettsége okán **nem** kizárja.

Felelős: Kurucz Attila képviselő/korelnök

Határidő: azonnal

Jánó Levente polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás

A Képviselő-testület az polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

196/2019. (XII. 20.) határozat:

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 7.§-ának (3) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján 2019. 12. 20.-ai hatállyal Dörgicse Község településszerkezeti tervét a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező m-SZE tervlapon szereplő változások és a 2. sz. melléklet leírása szerint módosítja.

1.sz. melléklet: Dörgicse Község módosított településszerkezeti terve (m-SZE jelű tervlap)

2. sz. melléklet: Dörgicse Község településszerkezeti tervmódosítás leírása

1. módosítás: A 245/37-38-39 hrsz.-ek Lf falusias területfelhasználásról Vt településközponti vegyes területfelhasználásra módosulnak. A módosítás teszi lehetővé, hogy a falusi turizmushoz kötődő gazdaságos nagyságú vendégház, panzió is épülhessen.

2. módosítás: A 031/41-42 és /44 hrsz.-ek általános mezőgazdasági Mc területfelhasználásról különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi Kkmü területfelhasználásra módosulnak.

A módosítással válik lehetővé a szükséges nagyságú gyümölcsfeldolgozó, mely a tulajdonos más területein lévő gyümölcsstermésének feldolgozására szolgál.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester
Kéri Katalin főépítész
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző

János Leventepolgármester: A rendelet tervezet megismerésével összefüggő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás

A Képviselő-testület az polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

197/2019. (XII. 20.) határozat:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 7/2003. (X. 03.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet tervezetét megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött.

Felelős: János Levente polgármester

Határidő: azonnal

János Leventepolgármester: Az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

Szavazás

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelete Dörgicse Község Helyi Építési Szabályzatáról és
Szabályozási Tervéről szóló 7/2003. (X. 03.) önkormányzati rendeletének módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

János Leventepolgármester: Kérdezi, van-e további kérdés észrevétel, felvetés.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a Képviselő-testületülését 8:43órákor bezárta.

K. m. f.

János Levente
polgármester

Dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Soltész Attila
osztályvezető