

Szám: 301/ 9-45 /2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. november 12-én, 14:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Dörgicse Község Önkormányzat Tanácssterme
Dörgicse, Fő u. 16.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

| | |
|---------------|----------------|
| Jánó Levente | polgármester |
| Deák Attila | alpolgármester |
| Bende István | képviselő |
| Király László | képviselő |
| Kurucz Attila | képviselő |

Tanácskozási joggal:

Kéri Katalin települési főépítész

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: -Valamennyi napirendi pont kapcsán-
Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

Jegyzőkönyvvezető: Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

Jánó Levente polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Jánó Levente polgármester: Javaslatot tesz az ülés napirendjére, a meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni, azzal a módosítással, hogy

Meglévő napirendi pont módosítása:

4. napirendi pont: Dörgicse szennyvízhálózat átemelők ügye

Felvenni javasolja nyílt ülés keretén belül:

15. napirendként

HÉSZ módosítása

Előadó: Jánó Levente polgármester

16. napirendként

Alapítványi tagok delegálása

Előadó: Jánó Levente polgármester

Kérdezi van-e kérdése, véleménye valakinek az elhangzottakkal kapcsolatosan?

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

További kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: A kiküldött meghívó és a fentebbi módosítás alapján **1-16. napirendeket nyílt ülés keretében, míg a 17-18. napirendeket zárt ülés keretében** javasolja tárgyalni.

Indítványozza az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) és b) pontjában foglaltak alapján a 17-18. sorszámú előterjesztés tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel

- a képviselő-testület zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kitiüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;

- a képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor. -”

Aki a zárt ülés tartására vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a zárt ülés tartására vonatkozó javaslatot és meghozta a

93/2018. (XI. 12.) h a t á r o z a t o t:

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) és b) pontjában foglaltak alapján a 17-18. sorszámú előterjesztés tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel

- a képviselő-testület zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kitiüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonynyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;

- a képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor.

Határidő: azonnal

Felelős: Jánó Levente polgármester

Kérdés, más javaslat a napirendeket illetően nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: Indítványozza az alábbi módosításokkal kiegészített napirendi javaslat elfogadását:

TERVEZET

Az ülés napirendje

NYÍLT ülés:

1. Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 8/2012. (XII.1.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Előadó: János Levente polgármester

2. 2018. évi közmeghallgatás időpontja

Előadó: János Levente polgármester

3. Löwenberger Ottó 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 3. szám alatti lakos, önkormányzati telekre vonatkozó vételi ajánlatának felülvizsgálata

Előadó: János Levente polgármester

4. Dörgicse szennyvízhálózat átemelők ügye

Előadó: János Levente polgármester

5. „Településkép javítás és Többfunkciós Közösségi Központ fejlesztés Dörgicсэн” megnyert pályázat tárgyában közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására ajánlatok

Előadó: János Levente polgármester

6. Dörgicse Község Önkormányzat szervezésében Márton napi ünnepség, Mikulás ünnepség és Idősek napi rendezvények

Előadó: János Levente polgármester

7. Önkormányzati bérlakás nyílászárók cseréje

Előadó: János Levente polgármester

8. Önkormányzati bérlakás bérleti díj felülvizsgálata

Előadó: János Levente polgármester

9. SZMSZ 1. függelék módosítás új Kormányzati funkciók (COFOG) felvétel miatt

Előadó: János Levente polgármester

10. EX-BAU Kft. 245/41 és 245/42 hrsz.-ú önkormányzati telkek vételére ajánlat, valamint Vizer Victoria 245/41 hrsz.-ú önkormányzati telek vételére ajánlat

Előadó: János Levente polgármester

11. Tihanyi Iskoláért Alapítvány támogatási kérelem

Előadó: János Levente polgármester

12. Templomromok megvilágítására alkalmas fényvetők ügye

Előadó: János Levente polgármester

13. Közvilágítás korszerűsítése

Előadó: János Levente polgármester

14. Lejárt hatályú határozatokról polgármesteri beszámoló

Előadó: János Levente polgármester

15. HÉSZ módosítása

Előadó: János Levente polgármester

16. Alapítványi tagok delegálása

Előadó: János Levente polgármester

ZÁRT ülés:

17. BURSA pályázatok elbírálása.

Előadó: János Levente polgármester

18. Dörgicse Község Önkormányzatának jutalmazási javaslata a – Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal – kirendeltség, illetve az Önkormányzat dolgozói részére

Előadó: János Levente polgármester

János Levente polgármester: Kéri, aki a módosított napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

94/2018. (XI. 12.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés napirendje

NYÍLT ülés :

1. Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 8/2012. (XII.1.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Előadó: János Levente polgármester

2. 2018. évi közmeghallgatás időpontja

Előadó: János Levente polgármester

3. Löwenberger Ottó 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 3. szám alatti lakos, önkormányzati telekre vonatkozó vételi ajánlatának felülvizsgálata

Előadó: János Levente polgármester

4. Dörgicse szennyvízhálózat átemelők ügye

Előadó: János Levente polgármester

5. „Településkép javítás és Többfunkciós Közösségi Központ fejlesztés Dörgicsén” megnyert pályázat tárgyában közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására ajánlatok

Előadó: János Levente polgármester

6. Dörgicse Község Önkormányzat szervezésében Márton napi ünnepség, Mikulás ünnepség és Idősek napi rendezvények

Előadó: János Levente polgármester

7. Önkormányzati bérlakás nyílászárók cseréje

Előadó: János Levente polgármester

8. Önkormányzati bérlakás bérleti díj felülvizsgálata

Előadó: János Levente polgármester

9. SZMSZ 1. függelék módosítás új Kormányzati funkciók (COFOG) felvétel miatt

Előadó: János Levente polgármester

10. EX-BAU Kft. 245/41 és 245/42 hrsz.-ú önkormányzati telkek vételére ajánlat, valamint Vizer Victoria 245/41 hrsz.-ú önkormányzati telek vételére ajánlat

Előadó: János Levente polgármester

11. Tihanyi Iskoláért Alapítvány támogatási kérelem

Előadó: János Levente polgármester

12. Templomromok megvilágítására alkalmas fényvetők ügye

Előadó: János Levente polgármester

13. Közvilágítás korszerűsítése

Előadó: János Levente polgármester

14. Lejárt hatályú határozatokról polgármesteri beszámoló

Előadó: János Levente polgármester

15. HÉSZ módosítása

Előadó: János Levente polgármester

16. Alapítványi tagok delegálása

Előadó: János Levente polgármester

ZÁRT ülés:

17. BURSA pályázatok elbírálása

Előadó: János Levente polgármester

18. Dörgicse Község Önkormányzatának jutalmazási javaslata a – Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal – kirendeltség, illetve az Önkormányzat dolgozói részére

Előadó: János Levente polgármester

NYILVÁNOS TESTÜLETI ÜLÉS NAPIRENDJÉNEK TÁRGYALÁSA

1. Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 8/2012. (XII. 1.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán kiküldött előterjesztéséhez. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, majd azt követően a rendeletet.

Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

95/2018. (XI. 12.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat helyi adókról szóló 8/2012. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött.

Határidő: azonnal

Felelős: Jánó Levente polgármester

Jánó Levente polgármester: Az előterjesztés szerinti rendelet tervezetét teszi fel szavazásra.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2018. (XI. 16.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 8/2012. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. 2018. évi közmeghallgatás időpontja

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán kiküldött előterjesztéséhez. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

96/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi közmeghallgatás időpontját 2018. december 5. napján 17.00 órára a Faluházba (Dörgicse, Fő u. 18.) hívja össze.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintettek tájékoztatásáról gondoskodjon.

Határidő: Legkésőbb a közmeghallgatás időpontját megelőző 15. nap.

Felelős: János Levente polgármester

3. Löwenberger Ottó 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 3. szám alatti lakos, önkormányzati telekre vonatkozó vételi ajánlatának felülvizsgálata

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán kiküldött előterjesztéséhez. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

97/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester javaslatát megtárgyalta és a 79/2018. (IX. 28.) sz. határozatát – tekintettel arra, hogy Löwenberger Ottó vételi szándékában elsődlegesen megjelölt 245/48 hrsz.-ú telek nem felel meg az értékesítés feltételeinek (közművek hiánya) - visszavonja.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testületi döntésről tájékoztassa Löwenberger Ottót.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester

János Levente polgármester: Kéri szavazzanak a második határozati javaslatról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

98/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Löwenberger Ottó 8230 Balatonfüred, Fürdő u. 3. szám alatti lakos, Dörgicse 245/47 hrsz.-ú ingatlan vásárlásra vonatkozó kérelmét megismerte és megtárgyalta.

2. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Löwenberger Ottó részére 1/1 tulajdoni arányban értékesíti a Dörgicse 245/47 hrsz. –ú ingatlant 2500.- Ft/m² kedvezményes áron, azaz figyelembe véve az ingatlan 1574 m² területét, bruttó 3.935.000.- Ft összegben, a pályázati kiírás feltételei szerint, mely során a 35/2016.(04.15.) önkormányzati határozatban foglaltaknak maradéktalanul teljesülnie kell:

a.) Az ingatlan piaci értéken történő eladási ára bruttó: 5.000 Ft/m², míg a pályázati kiírás keretében megállapított, és megfizetésre kerülő kedvezményes eladási ár bruttó: 2.500.- Ft/m².

b.) A kedvezményes eladási ár érvényesítésének feltételei:

- az adás-vételi szerződés aláírását követő 5. éven belül jogerős használatba-vételi engedély megszerzése, lakóingatlan bejegyzés feltüntetésével.

- az adás-vételi szerződés aláírását követő 10 éven belüli elidegenítési és terhelési tilalom fenntartása.

- a pályázó kérelmének testületi támogató döntését követő, legkésőbb 60. npra az ingatlan adás-vételi szerződés megkötése.

- az ingatlan adás-vételi szerződés megkötését követő legkésőbb 8. npra történő teljes vételár banki átutalása Dörgicse Község Önkormányzatának bankszámlájára.

- az adás-vételi szerződés ügyvédi költségének kizárólag pályázó általi viselése, továbbá a „Pályázati Kiírás”-ban foglalt kötelezettségek részleges vagy teljes megszegése esetén amennyiben az eredeti birtok állapot kerül visszaállításra, úgy az evvel járó ismételt ügyvédi költség pályázó általi viselése.

3. Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés - pályázati kiírással összhangban - történő megkötésére.

Határidő: 2019. január 12.

Felelős: János Levente polgármester

4. Dörgicse szennyvízhálózat átemelők ügye

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát szóban terjeszti elő.

2018. szeptember 28.-i testületi ülésen Deák Attila alpolgármester felvetésének eleget téve a Bakonykarszt illetékeseivel az egyeztetés megtörtént. Továbbá a Bakonykarszt 3 db árajánlatot kért be az új telkek szennyvíz bekötésére. A javasolt bekötés teljes költsége telkenként nettó 500-600eFt körül alakulna. Az átemelő 340-430 eFt, míg a telepítés és a beüzemelés 200-250 eFt.

Deák Attila alpolgármester: A kivitelezés tervezésekor felmerült, hogy a nyomott rendszer helyett gravitációs rendszer is megvalósítható lenne műszakilag, tehát nem lenne szükséges minden egyes telken szivattyú kiépítésére.

Király László képviselő: Javasolja, hogy vegyük fel a kapcsolatot a tervezővel, kérjük ki a véleményét erre vonatkozóan.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozathozatal tekintetében az új telkek házi szennyvíz átemelőinek beruházására vonatkozó döntéshozatalt napolja el.

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont további anyagát szintén szóban terjeszti elő.

A témával kapcsolatban a Képviselő-testület már hozott határozatot, azonban a Bakonykarszt Zrt. vel történt egyeztetés alapján újabb lehetőség merült fel.

A meglévő házi szennyvízbeemelők villamos energia ellátására a Bakonykarszt küldött egy megállapodást, mely szerint a Felhasználók csatornadíjának 10 %-át jóváírják a házi szennyvízbeemelő villamos energia költségének fedezeteként. Ezt a költséget a tárgyévet követő első félév végén az önkormányzat megtéríti az aktuális eszközhasználati díjból a Bakonykarszt részére.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a 76/2018. (IX. 28.) számú határozatát a fentiek szerint módosítsa.

Ismerteti a határozati javaslatot:

- „A felhasználási helytől független energiaellátás kiépítése kapcsán a BAKONYKARSZT Zrt. számítási módszerét elfogadja és megállapítja, hogy a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltása aránytalanul magas költségráfordítással jár.
- A házi szennyvízbeemelők villamos energia ellátására a Bakonykarszt Zrt. által küldött megállapodást elfogadja, mely szerint a már meglévő bekötések esetében a tulajdonosokkal a megállapodást meg kell kötni olyan formában, hogy a Felhasználók csatornadíjának 10 %-át a Bakonykarszt Zrt. jóváírja a házi szennyvízbeemelő villamos energia költségének fedezeteként. Ezt a költséget a tárgyévet követő első félév végén az önkormányzat megtéríti az aktuális eszközhasználati díjból a Bakonykarszt részére.
- A már meglévő szennyvízbeemelők tulajdonosaival a szerződés megkötésének nem feltétele az 256/29.- 245/71.- hrsz.-ig terjedő építési telkekhez kapcsolódó házi beemelők biztosításának és üzemeltetésének részletes szabályozása, és költségviselésének megbeszélése.
- Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a megállapodások határidőre történő megkötéséről.

Határidő: 2018. 12. 31.

Felelős: Jánó Levente polgármester”

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

99/2018. (XI. 12.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a házi szennyvízbeemelők villamos energia ellátását és a következő döntést hozta:

A 76/2018. (IX. 28.) KT. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- A felhasználási helytől független energiaellátás kiépítése kapcsán a BAKONYKARSZT Zrt. számítási módszerét elfogadja és megállapítja, hogy a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltása aránytalanul magas költségráfordítással jár.
- A házi szennyvízbeemelők villamos energia ellátására a Bakonykarszt Zrt. által küldött megállapodást elfogadja, mely szerint a már meglévő bekötések esetében a tulajdonosokkal a megállapodást meg kell kötni olyan formában, hogy a Felhasználók csatornadíjának 10 %-át a Bakonykarszt Zrt. jóváírja a házi szennyvízbeemelő villamos energia költségének fedezeteként. Ezt a költséget a tárgyévet követő első félév végén az önkormányzat megtéríti az aktuális eszközhasználati díjból a Bakonykarszt részére.
- A már meglévő szennyvízbeemelők tulajdonosaival a szerződés megkötésének nem feltétele az 256/29.- 245/71.- hrsz.-ig terjedő építési telkekhez kapcsolódó házi beemelők biztosításának és üzemeltetésének részletes szabályozása, és költségviselésének megbeszélése.
- Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a megállapodások határidőre történő megkötéséről.

Határidő: 2018. 12. 31.

Felelős: János Levente polgármester

5. „Településkép javítás és Többfunkciós Községi Központ fejlesztés Dörgicsén” megnyert pályázat tárgyában közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására ajánlatok

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán kiküldött előterjesztéséhez. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

100/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója többfunkciós községi tér létrehozása fejlesztése, energetikai korszerűsítése” tárgyában elnyert pályázatban foglalt műszaki tartalom megvalósításához kapcsolódó teljes körű közbeszerzési eljárás lebonyolítására az alábbi árajánlatok kerültek benyújtásra:

a) VeszprémBer Zrt. székhely: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A., adószám: 11321310-2-19, ajánlati ár: **bruttó 635.000.- Ft**

b) KIVSZER KFT., székhely: 8200 Veszprém, Almádi u. 3. fsz. 9., adószám: 11841870-2-19, ajánlati ár: **bruttó 762.000.- Ft**

c) HHP CONTACT Tanácsadó Kft., székhely: 9026 Győr, Tábor u. 32-34. 2/10., adószám: 13181093-2-08, ajánlati ár: **bruttó 736.600.- Ft**

2. Dörgicse Község Önkormányzat képviselő-testülete az ajánlatok közül a **VeszprémBer Zrt. ajánlatát fogadja el bruttó 635.000.- Ft összegben**, mely az EKR rendszerhasználati díját nem tartalmazza, mely 40.000.- Ft.

3. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére és aláírására.

4. A képviselő-testület a kötelezettségvállalás pénzügyi fedezetét 2018. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

Határidő: 2018.12.31.

Felelős: János Levente polgármester

6. Dörgicse Község Önkormányzat szervezésében Márton napi ünnepség, Mikulás ünnepség és Idősek napi rendezvények

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán kiküldött előterjesztéséhez. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

101/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évben megszervezi a Márton napi ünnepséget, Mikulás ünnepséget és az Idősek napját.
2. Dörgicse Község Önkormányzata 1.300.000.- Ft keretösszeget állapít meg a rendezvények megszervezésére.
3. A pénzügyi fedezet rendelkezésre áll az alábbiak szerint: 1.000.000.- Ft a dologi kiadások között egyéb szolgáltatások soron, 300.000.- Ft a személyi juttatások soron a tartalékkeret terhére..
4. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos, 2018. december 15.-ig

Felelős: János Levente polgármester

7. Önkormányzati bérlakás nyílászárók cseréje

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán kiküldött előterjesztéséhez. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

102/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicse, Fő u. 16. szám alatti 2 db önkormányzati bérlakás nyílászáró cseréiről döntött.
2. A Garboda Nyílászáró és Redőnyrendszer Értékesítő Kft. (székhely, 8182 Berhida, külterület 06/91 hrsz., adószám: 14248032-2-19) ajánlatát fogadja el bruttó 2.951.806.- Ft értékben.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére és aláírására.
4. A képviselő-testület a kötelezettségvállalás pénzügyi fedezetét 2018. évi költségvetés beruházásokon belül a közvilágítás korszerűsítése sorból átcsoportosítással biztosítja.

Határidő: 2018.12.12.

Felelős: János Levente polgármester

8. Önkormányzati bérlakás bérleti díj felülvizsgálata

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát szóban terjeszti elő.

Az előző napirendi ponttal szoros összefüggésben áll a jelenleg tárgyalandó napirendi pont.

Mivel anyagilag jelentős, de szükséges beruházást kellett megoldaniuk a bérlakások vonatkozásában, így szükségesnek ítéli meg a bérleti szerződések felülvizsgálatát, mivel az abban foglalt bérleti díjakkal nem tükrözik a piaci viszonyokat, jelentősen alulárzottak.

Deák Attila alpolgármester: Emlékezete szerint a bérlakások olyan támogatásból valósultak meg melynél 25 évre vállalni kellett a szociális alapon történő bérbeadást.

János Levente polgármester: Ebben az esetben viszont szociális alapon pályázat útján kellett volna bérbe adni az ingatlanokat. Jelenleg nem szociális rászorultság alapján vannak megkötve a szerződések. Ott jártakkor most azt tapasztalta, hogy jelentős túlhasználat valósul meg és az egyéb önkormányzati helyiségek rendkívül elhanyagoltak, lomosak. Mindenképp javasolja a szerződések felülvizsgálatát, figyelemmel az alpolgármester felvetésére is illetve a bérleti díj valós piaci alapon történő meghatározása végett, vagy amennyiben szociális alapon kell üzemeltetniük a lakásokat akkor annak megfelelően történő bérbeadást. Javasolja jogi szakember bevonásával a bérleti szerződések megvizsgálását, a lehetséges módosítások, vagy felmondás végett.

Kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és elfogadni szíveskedjen.

Ismerteti a határozati javaslatot.

„1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicse, Fő u. 16. szám alatti 2 db önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének felülvizsgálatáról - jogi szakértő bevonásával - döntött.

2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges feladatok, és egyeztetések megindítására.

Határidő: 2018.december 20.

Felelős: János Levente polgármester”

Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény az elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett a szóbeli előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

103/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicse, Fő u. 16. szám alatti 2 db önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének felülvizsgálatáról - jogi szakértő bevonásával - döntött.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges feladatok, és egyeztetések megindítására.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: János Levente polgármester

9. SZMSZ 1. függelék módosítás új Kormányzati funkciók (COFOG) felvétel miatt

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán kiküldött előterjesztéséhez. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

104/2018. (XI. 12.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2015. (VI. 14.) számú önkormányzati rendeletének 1. függelékét 2018. november 12.-i időponttal az alábbiak szerint módosítja:

Az Önkormányzat által ellátott alapfeladatok kormányzati funkciók szerinti besorolása.

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

011220 Adó, vám és Jövedéki igazgatás

013320 Köztisztviselő-fenntartás és működtetés

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

016010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek

016020 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek

016030 Állampolgársági ügyek

032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek

041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás

041232 Start-munka program Téli közfoglalkoztatás
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045120 Út autópálya építés
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása üzemeltetése
062010 Településfejlesztés igazgatása
062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010 Közvilágítás
066010 Zöldterület-kezelés
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111 Házi orvosi alapellátás
072112 Házi orvosi ügyeleti ellátás
072311 Fogorvosi alapellátás
074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
082044 Könyvtári szolgáltatások
082091 Közművelődés- közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092 Közművelődés hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
091220 Köznevelési Intézmény 1-4 évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
092120 Köznevelési Intézmény 5-8 évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások
106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051 Szociális étkeztetés
107052 Házi segítségnyújtás
107053 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
107060 Egyéb szociális és pénzügyi és természetbeni ellátások, támogatások

Határidő: azonnal

Felelős: Jánó Levente polgármester

10. EX-BAU Kft. 245/41 és 245/42 hrsz.-ú önkormányzati telkek vételére ajánlat, valamint Vizer Victoria 245/41 hrsz.-ú önkormányzati telek vételére ajánlat

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést tesz az alábbiakban. Mivel, Vizer Victoria Németország, 69181 Leimen, Lorscher Platz 38. szám alatti lakos is piaci áras vételi szándékot jelzett, a Dörgicse 245/41 hrsz.-ú önkormányzati telekre, de időben később, mint az EX-BAU Kft, és a kft egymás melletti 2 telket szeretne megvenni piaci áron, ezért javasolja, hogy Vizer Victoriának ajánlják fel a 245/40 hrsz.-ú önkormányzati telket megvételre. Ez esetben részére külön határozati formában tegyék meg, azzal együtt, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását is javasolja. Ismerteti a szóbeli kiegészítés alapján javasolt második határozati javaslatot.

„1. Dörgicse község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vizer Victoria Németország, 69181 Leimen, Lorscher Platz 38. szám alatti lakos, állttal a Dörgicse 245/41 hrsz.-ú önkormányzati telekre piaci, áron történő vételi ajánlatát megismerte. A képviselő-testület a Dörgicse 245/41 hrsz.-ú ingatlant nem, viszont ugyanolyan feltételekkel a Dörgicse 245/40 hrsz.-ú ingatlant felajánlja megvételre ajánlattevőnek, azzal hogy erről legkésőbb 2018. december 20-ig írásban nyilatkozzon.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges egyeztetések megtételére.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: János Levente polgármester”

Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, az elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

János Levente polgármester: Elsőként az írásos előterjesztésben kiküldött határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett a szóbeli előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

105/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az EX-BAU Kft-nek (1039 Budapest, Jendrassik u. 1-2., adószám: 25422823-2-41) a Dörgicse 245/41 hrsz. –ú és a 245/42 hrsz.-ú beépítetlen terület megnevezésű, belterületi ingatlanok vásárlására vonatkozó kérelmét megismerte és megtárgyalta.

- Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicse 245/41 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, belterületi ingatlant, 5.000.- Ft /m² piaci áron az EX-BAU Kft. részére 1/1 arányban értékesíti, azaz figyelembe véve az ingatlan területét 1501 m²-t, bruttó 7.505.000.-Ft összegben, a 35/2016.(04.15.) önkormányzati határozat 4. pontjában foglaltak szerinti piaci áron.

- Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicse 245/42 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, belterületi ingatlant, 5.000.- Ft /m² piaci áron az EX-BAU Kft. részére 1/1 arányban értékesíti, azaz figyelembe véve az ingatlan területét 1500 m²-t, bruttó 7.500.000.-Ft összegben, a 35/2016.(04.15.) önkormányzati határozat 4. pontjában foglaltak szerinti piaci áron.

2. Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2019. január 12.

Felelős: János Levente polgármester

János Levente polgármester: Kéri szavazzanak a szóbeli előterjesztés kiegészítés keretében ismertetett határozati javaslatról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett a szóbeli előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

106/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vizer Victoria Németország, 69181 Leimen, Lorscher Platz 38. szám alatti lakos, állttal a Dörgicse 245/41 hrsz.-ú önkormányzati telekre piaci, áron történő vételi ajánlatát megismerte. A képviselő-testület a Dörgicse 245/41 hrsz.-ú ingatlant nem, viszont ugyanolyan feltételekkel a Dörgicse 245/40 hrsz.-ú ingatlant felajánlja megvételre ajánlattevőnek, azzal hogy erről legkésőbb 2018. december 20-ig írásban nyilatkozzon.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges egyeztetések megtételére.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: János Levente polgármester

11. Tihanyi Iskoláért Alapítvány támogatási kérelem

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán kiküldött előterjesztéséhez. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

107/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tihanyi Iskoláért Alapítványt 40.000.- Ft-tal támogatja. A támogatás felhasználása a - Szent Benedek napi ünnepségre Bakonybélben, valamint színházlátogatásra Budapesten - történhet.

A kötelezettségvállalás fedezetét a 2018. évi költségvetésben a Működési célú támogatások államháztartáson belülre soron biztosítja átcsoportosítással az általános tartalék terhére, melyet a következő költségvetés módosításban át kell vezetni.

2. Felhívja az Alapítvány kuratóriumának Elnökét, hogy 1. pontban foglalt támogatási összeggel legkésőbb 2019. március 31.-ig számoljon el a képviselőtestületnek.
3. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: János Levente polgármester

12. Templomromok megvilágítására alkalmas fényvetők ügye

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést tesz az alábbiakban. A település egészét megnézve célszerű lenne az összes fényvető cseréje, ami azt jelentené, hogy még 1 db beszerzésével növekedne a határozati javaslatban feltüntetett darabszám. Továbbá mivel az ajánlat nem tartalmaz telepítés és szerelési költséget, arra állapítsanak meg egy maximum bruttó 80.000.-Ft-os keretösszeget. Ismerteti a fentebbi módosításokkal kiegészített határozati javaslatot.

„1. Dörgicse község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 db fényvető vásárlásáról döntött. A Lumino-Tech Világítástechnikai Kft.-től 5 db fényvető kerül megrendelésre mindösszesen bruttó 525.717.- Ft értékben. További maximum bruttó 80.000.-Ft keretösszeget biztosít az eszközök telepítési és szerelési költségeire.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendelés aláírására.

3. A képviselő-testület a kötelezettségvállalás pénzügyi fedezetét 2018. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Jánó Levente polgármester”

Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, az elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett a szóbeli előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

108/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 db fényvető vásárlásáról döntött. A Lumino-Tech Világítástechnikai Kft.-től 5 db fényvető kerül megrendelésre mindösszesen bruttó 525.717.- Ft értékben. További maximum bruttó 80.000.-Ft keretösszeget biztosít az eszközök telepítési és szerelési költségeire.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendelés aláírására.

3. A képviselő-testület a kötelezettségvállalás pénzügyi fedezetét 2018. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Jánó Levente polgármester

13. Közvilágítás korszerűsítése

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán kiküldött előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Deák Attila alpolgármester: Végignézték és felmérték a település jelenlegi teljes közvilágítását. A tesztelési célból felszerelt három különböző teljesítményű lámpatest közül a 25W-os és 40W-os lámpatestek alkalmazása javasolt.

A korszerűsítést több lépcsőben is megvalósítani:

- 1.) meglévő sárga fényű lámpatestek cseréje
- 2.) meglévő fehér fényű lámpatestek cseréje
- 3.) új lámpatestek elhelyezése

Az új lámpatestek elhelyezése hosszabb időt vesz igénybe, mivel hálózatbővítésre (oszlopok és vezetékezés) is szükség van.

Kurucz Attila képviselő: Nem kellene most az összeset megrendelni, kezdjék el az első lépcsővel.

Király László képviselő: Támogatja képviselő társa felvetését, szerinte is a közepes Kombo 25-ből rendeljenek.

Bende István képviselő: Ő sem rendelné meg egyszerre a teljes cserét. Az első lépcső mellett viszont kezdjék meg az új lámpatestek elhelyezésének előkészítését is.

Jánó Levente polgármester: Ezek alapján 40 db Kombo 25 típust kellene venni, illetve a kiemelt láthatóság érdekében az erősebb Kombo 40-ből 3 db-ot.

További hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Jánó Levente polgármester: Figyelembe véve a hozzászólásokat az alábbiak szerint módosítaná az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot. Ismerteti a módosított határozati javaslatot.

„1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dörgicse község területén lévő közvilágítási berendezések fényforrásainak részleges cseréjéről döntött.

2. A LUMINO-TECH Világítás Technikai Kft. (székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 18., adószám: 11705039-2-41) ajánlatát fogadja el azzal, hogy annak mennyiségi tételeit csak részben kívánja beszerezni, az ajánlati egységárak elfogadása mellett.

*A megrendelt mennyiség: 40db 300764 LT SOL Kombo25 lámpa nettó 52.900.-Ft/db+Áfa
3db 300778 LT SOL Kombo40 lámpa nettó 59.700.-Ft/db+Áfa*

azaz mindösszesen nettó 2.295.100.-Ft+Áfa, azaz bruttó 2.914.777.- Ft értékben.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendelés aláírására.

4. A képviselő-testület a kötelezettségvállalás pénzügyi fedezetét 2018. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Jánó Levente polgármester”

Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, az elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

109/2018. (XI. 12.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dörgicse község területén lévő közvilágítási berendezések fényforrásainak részleges cseréjéről döntött.
2. A LUMINO-TECH Világítás Technikai Kft. (székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 18., adószám: 11705039-2-41) ajánlatát fogadja el azzal, hogy annak mennyiségi tételeit csak részben kívánja beszerezni, az ajánlati egységárak elfogadása mellett.

A megrendelt mennyiség: 40db 300764 LT SOL Kombo25 lámpa nettó 52.900.-Ft/db+Áfa
3db 300778 LT SOL Kombo40 lámpa nettó 59.700.-Ft/db+Áfa

azaz mindösszesen nettó 2.295.100.-Ft+Áfa, azaz bruttó 2.914.777.- Ft értékben.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendelés aláírására.
4. A képviselő-testület a kötelezettségvállalás pénzügyi fedezetét 2018. évi költségvetés felújításokon belül a közvilágítás korszerűsítése soron biztosítja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: János Levente polgármester

14. Lejárt hatályú határozatokról polgármesteri beszámoló

János Levente polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán kiküldött előterjesztéséhez. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

110/2018. (XI. 12.) határozat

Dörgicse község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló - 2018. augusztus 30. és 2018. szeptember 28.-ai nyilvános képviselő-testületi ülésein elfogadott - polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester

15. HÉSZ módosítása

Jánó Levente polgármester: A napirendi pont anyagát a testületi ülésen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont kapcsán. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.
Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Deák Attila alpolgármester: Minden olyan elképzelés és fejlesztés, ami közvetve vagy közvetlenül Dörgicse előnyére válik támogató. Egyedi ingatlanra vonatkozó módosításra, kedvezményre nincs lehetőség, csak teljes övezeti szintű módosításra, emiatt fontos a szabályozott, nem korlátlan beépíthetőség, valamint a hasznosítási kötelezettség előírása. Különös tekintettel arra, hogy sajnos negatív példa már létezik Dörgicsén a lovas turisztikai komplexum formájában, ami óvatosságra inti a Testületet.

Kurucz Attila képviselő: Megismerhetők-e a tervezett épületek, beruházás?

Kéri Katalin főépítész: Előzetesen láttam már a fejlesztési elképzeléseket, természetesen további információkat is kérhetünk a kérelmezőktől.

Jánó Levente polgármester: Javasolom, a végleges döntés előtti jobb tájékozódás céljából Kéri Katalin főépítész asszonyon keresztül kérjük fel a kérelmezőket, hogy 8 napon belül juttassanak el a Testületnek egy beépítési tanulmánytervet a tervezett fejlesztésekkel kapcsolatban.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozathozatal tekintetében a napirendet napolja el.

16. Alapítványi tagok delegálása

Jánó Levente polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A Dörgicséért Közalapítvány kuratóriumi és felügyelő bizottsági tagjai már jelezték lemondási szándékukat.

Dr. Sindler Veronika ügyvéd készítette 2014-ben az alapító okirat módosítását.

Az ügyvéd nő javasolta az azóta bekövetkezett jogszabályi változások miatt az alapító okirat teljes felülvizsgálatát.

Az új alapítványi tagok személye már ismert, azonban szükséges az alapító okirat teljeskörű módosítása is.

Ismerteti a határozati javaslatot.

„Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicséért Közalapítvány alapító okiratának felülvizsgálata mellett döntött a jogszabályi változások-, valamint a kuratóriumi és felügyelő bizottsági tagok változása miatt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és az alpolgármestert, hogy az alapító okirat teljeskörű felülvizsgálatát kezdje meg ügyvéd bevonásával.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: Jánó Levente polgármester
Deák Attila alpolgármester”

Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, az elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett a szóbeli előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

111/2018. (XI. 12.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicséért Közalapítvány alapító okiratának felülvizsgálata mellett döntött a jogszabályi változások-, valamint a kuratóriumi tagok változása miatt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és az alpolgármestert, hogy az alapító okirat teljeskörű felülvizsgálatát kezdje meg ügyvéd bevonásával.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: János Levente polgármester

Deák Attila alpolgármester

János Levente polgármester: Kérdezi, van-e további kérdés észrevétel, felvetés.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 17:05 időpontban bezárta. A képviselők zárt ülésen folytatták munkájukat.

k. m. f.

János Levente
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Soltész Attila
osztályvezető