

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Képviselő-testület 2017. május 5.-én 16:30 órakor megtartott nyilvános rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Dörgicse Község Önkormányzat Tanácsterme
Dörgicse, Fő u. 16.

<u>Jelen voltak:</u>	Jánó Levente	polgármester
	Deák Attila	alpolgármester
	Bende István	
	Kurucz Attila	
	Király László	képviselők

Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja

Jánó Levente polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 5 tag jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Jánó Levente polgármester: A meghívó szerinti napirendi pontokat javasolja tárgyalni az alábbi módosításokkal:

Napirendi pontként felvenni javasolja:

Nyilvános ülés keretében:

2. Hauch Zsolt és Hauch Viktória 245/71 hrsz.-ú önkormányzati telek vétele tárgyban módosítási kérelme.

Előadó: Jánó Levente polgármester

Kérdezi, van-e további kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Jánó Levente polgármester: Kéri, aki a módosított napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét.

János Levente polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta az alábbi:

46/2017.(V.05.) számú h a t á r o z a t o t :

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE:

- 1. A Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer ellátásának biztonsága érdekében kötendő megállapodás elfogadása.**
Előadó: János Levente polgármester
- 2. Hauch Zsolt és Hauch Viktória 245/71 hrsz.-ú önkormányzati telek vétele tárgyban módosítási kérelme.**
Előadó: János Levente polgármester

ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE:

- 1. Dörgicse 0194/5 hrsz. és 0194/6 hrsz.-ú kifüggesztett vételi ajánlatra NAK Helyi Földbizottság állásfoglalása ellen kifogás**
Előadó: Deák Attila alpolgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA NYÍLT ÜLÉS

- 1. A Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer ellátásának biztonsága érdekében kötendő megállapodás elfogadása.**

János Levente polgármester: Szóban ismerteti a napirendi pont anyagát – felolvassa – mely írásban kiküldésre került a testület tagjainak.

„Tisztelt Képviselő-testület!

A település polgármestere részére a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivaltól VKEFFO_2017/1975-1 (2017) ügyiratszámú levél érkezett, mely levélben foglaltaknak és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 61/B. § és a 5/G. § előírásainak megfelelően a Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszeren ellátásért felelős önkormányzatoknak el kell készíteni egy megállapodást a víziközmű-rendszerre vonatkozóan az ellátásbiztonság

követelménye érdekében.

A megállapodásban meg kell határozni a víziközmű-rendszeren lévő ellátásért felelősök jogait és kötelezettségeit, az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásának és kötelezettségek teljesítésének módját és feltételeit, továbbá ki kell választani az ellátásért felelősök közül az ellátásért felelősök képviselőjét.

Az ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjét a Vksztv. 5/G. § (2) bekezdés szerint egyszerű többséggel kell meghatározni, úgy, hogy az érintett ellátásért felelősök szavazati aránya a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltség nettó könyv szerinti értékének megfelelően kell, hogy alakuljon.

A Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök tulajdoni érdekeltsége és szavazati aránya:

<i>Balatoncsicsó település nettó könyv szerinti érték:</i>	<i>23.112.198 Ft</i>	<i>Tulajdoni aránya:15,35 %</i>
<i>Szentantalfa település nettó könyv szerinti értéke:</i>	<i>44.372.410 Ft</i>	<i>Tulajdoni aránya:29,47 %</i>
<i>Szentjakabfa település nettó könyv szerinti értéke:</i>	<i>10.871.015 Ft</i>	<i>Tulajdoni aránya: 7,22 %</i>
<i>Tagyon település nettó könyv szerinti értéke:</i>	<i>9.380.391 Ft</i>	<i>Tulajdoni aránya: 6,23 %</i>
<i>Óbudavár település nettó könyv szerinti értéke:</i>	<i>5.932.382 Ft</i>	<i>Tulajdoni aránya: 3,94 %</i>
<i>Mencshely település nettó könyv szerinti értéke:</i>	<i>26.966.741 Ft</i>	<i>Tulajdoni aránya: 17,9 %</i>
<i>Dörgicse település nettó könyv szerinti értéke:</i>	<i>29.932.932 Ft</i>	<i>Tulajdoni aránya:19,88 %</i>

Az ellátásért felelős önkormányzatok képviselő-testületeinek a fentieknek megfelelően az előterjesztés mellékletét képező megállapodást kell megkötniük.”

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

47/2017.(V.05.) határozat

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal VKEFFO_2017/1975-1 (2017) ügyiratszámú levele, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 61/B. § és 5/G. § előírásainak megfelelően a "Megállapodás a Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodást elfogadja.

A képviselő-testület javasolja, hogy a Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszervíziközmű-rendszer ellátásért felelőseinek képviseletét Szentantalfa Község Önkormányzata lássa el.

Az ellátásért felelősök a Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszeren fennálló

tulajdoni érdekeltségének nettó könyv szerinti értékét és tulajdoni arányát az alábbiak szerint rögzítik:

Balatoncsicsó település:	23.112.198 Ft	Tulajdoni aránya:	15,35 %
Szentantalfa település:	44.372.410 Ft	Tulajdoni aránya:	29,47 %
Szentjakabfa település:	10.871.015 Ft	Tulajdoni aránya:	7,22 %
Tagyon település:	9.380.391 Ft	Tulajdoni aránya:	6,23 %
Óbudavár település:	5.932.382 Ft	Tulajdoni aránya:	3,94 %
Mencshely település:	26.966.741 Ft	Tulajdoni aránya:	17,90 %
Dörgicse település:	29.932.932 Ft	Tulajdoni aránya:	19,88 %

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező "Megállapodás a Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer ellátásának biztonsága érdekében" című megállapodást aláírja.

Felelős: János Levente polgármester
Határidő: azonnal

**Megállapodás a Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű,
11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer
ellátásának biztonsága érdekében**

mely létrejött **Balatoncsicsó Község Önkormányzata** (cím: 8272 Balatoncsicsó, Fő u. 25., törzsszám: 431604, képviseli: Schumacher József polgármester),

Szentantalfa Község Önkormányzata (cím: 8272 Szentantalfa, Fő u. 39., törzsszám: 431637, képviseli: Kiss Csaba polgármester),

Szentjakabfa Község Önkormányzata (cím: 8272 Szentjakabfa, Fő u. 37., törzsszám: 431648, képviseli: Steixner László polgármester),

Tagyon Község Önkormányzata (cím: 8272 Tagyon, Petőfi u. 10., törzsszám: 431659, képviseli: Steierlein István polgármester),

Óbudavár Község Önkormányzata (cím: 8272 Óbudavár, Fő u. 18/1., törzsszám: 431626, képviseli: Végh Tamásné polgármester),

Mencshely Község Önkormányzata (cím: ..., törzsszám: ..., képviseli: ... polgármester),

és **Dörgicse Község Önkormányzata** (cím: ..., törzsszám: ..., képviseli: ... polgármester),
mint **Ellátásért Felelősök** között az alábbi feltételek mellett:

1. **Ellátásért Felelősök** kijelentik, hogy a 2011. évi CCIX. törvény 6 §-a (továbbiakban: Vksztv.) szerint, 2013. január 1-jétől tulajdonosai a Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszernek.

2. **Ellátásért Felelősök** kijelentik, hogy a helyi önkormányzatok tulajdonában álló víziközmű a nemzeti vagyronról szóló törvény alapján a helyi önkormányzati vagyon korlátozott forgalomképes törzsvagyont képzik. Ennek alapján az **Ellátásért felelősök** kinyilvánítják, hogy a tárgyi víziközmű rendszeren a jogok és kötelezettségek Balatoncsicsó, Szentantalfa, Szentjakabfa, Tagyon, Óbudavár, Mencshely és Dörgicse települések önkormányzatainál állnak fenn.

3. A települési önkormányzatoknak, mint **Ellátásért felelősöknek** kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvíz ellátásról a Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszeren.

4. **Ellátásért Felelősök** kölcsönösen kijelentik, hogy a Vksztv. 5/G. § (1) szerint e törvényben és végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásáról és kötelezettségek teljesítésének módjáról a mindenkor hatályos Üzemeltetési szerződés rendelkezik.

5. **Ellátásért Felelősök** a Vksztv. 5/G § (1) b) alapján kijelentik, hogy a víziközmű-rendszerre vonatkozóan Szentantalfa Község Önkormányzatát jelölik ki, mint képviselőjükben eljáró **Ellátásért Felelőt**.

6. **Ellátásért Felelősök** megállapodnak abban, hogy a Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer megnevezésű, 11-03072-1-007-00-04 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer működtetésével kapcsolatos határozataikat egyszerű többséggel hozzák meg, ami vonatkozik jelen megállapodás elfogadására is.

Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy esetleges szavazati arány egyenlőség esetén döntésüket a tárgy év január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező **Ellátásért felelős** szavazata határozza meg.

Jelen megállapodást - mely két oldalból és 6 pontból áll - elolvastuk, tartalmát megértettük és azt, mint akartunkkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírtuk.

Szentantalfa, 2017.

.....
Balatoncsicsó Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Szentantalfa Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Szentjakabfa Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Tagyon Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Óbudavár Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Mencshely Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Dörgicse Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

Jelen szerződést

- Balatoncsicsó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
- Szentantalfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
- Szentjakabfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
- Tagyon Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
- Óbudavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
- Mencshely Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
- Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 47/2017.(V.05.)

számú határozatával hagyta jóvá.

Jánó Levente polgármester: Ügyrendi javaslattal él és kéri, hogy a zárt ülést tárgyalják meg és azt követően az utólagosan felvett nyilvános ülés napirendi pontjára kerüljön sor, felcserélve ezzel az eredeti sorrendet, mivel a kérelem tekintetében egy pontosítást vár.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta.

Jánó Levente polgármester: A nyilvános testületi ülést 16:45 berekeszti, és folytatólagosan megnyitja a zárt ülést.

17:10 időponttal folytatja a testület a nyilvános ülés napirendjét.

2. Hauch Zsolt és Hauch Viktória 245/71 hrsz.-ú önkormányzati telek vétele tárgyban módosítási kérelme.

Jánó Levente polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendi pont anyagát, kiosztva Hauch Zsolt és Hauch Viktória, 8291. Nagyvázsony Kinizsi u.2. szám alatti lakosok kérelmét. A képviselő-testület 15/2017.(II.15.) számú határozatában helyt adott kérelmezők beadványának és kedvezményes vételár megfizetése mellett értékesítette részükre a Dörgicse 245/71 hrsz. –ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant. Mindkét kérelmező jelezte felé telefonon és azt megerősítve most írásban is , hogy szándékuk továbbra is fenn áll, viszont szeretnék módosítani az elfogadott határozatot oly módon ,hogy kizárólag Hauch Zsolt legyen a tulajdonos. Javasolja a módosítás elfogadását. Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.