



## DÖRGICSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERE

8244 Dörgicse, Fő utca 16. - Telefon és fax: 87/444-321  
E-mail: [polgarmester@dorgicse.hu](mailto:polgarmester@dorgicse.hu)

---

Szám: 301/ /2024.

**Előadó:** Pflanzner Sándor polgármester  
**Előkészítő:** Gaschler Gábor települési főépítész

### ELŐTERJESZTÉS 2. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2024. május 23-i ülésére

**Tárgy:** A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017. (VII. 14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Melléklet: rendelet tervezet

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Dörgicse Község Önkormányzata 2017. júliusában fogadta el a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017. (VII. 14.) önkormányzati rendeletét, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján.

2021. júliusától azonban átalakult a településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere. A korábbi kormányrendelet helyét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) vette át. Az Eljr. már nem tartalmazza a kötelező helyi partnerségi rendelet meglétére vonatkozó előírást, csak annak lehetőségét, ugyanakkor a 62-65. § általános érvénnyel szabályozza a településterv, a kézikönyv és a településképi rendelet egyeztetési eljárásait és a véleményezésre jogosult szervre és a partnerekre vonatkozó általános szabályokat.

Tekintettel arra, hogy az Eljr. a partnerségi egyeztetés szabályait egyértelműen meghatározza, ezért javaslom a helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezését.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a hatályon kívül helyező rendelet tervezet elfogadására.

Dörgicse, 2024. május 15.

Pflanzner Sándor  
polgármester

## **Előzetes hatásvizsgálat**

**Dörgicse Község Önkormányzata képviselő-testületének  
.../2024.( ) önkormányzati rendelethez**

**A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel  
összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló  
8/2017. (VII. 14.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet esetében az alábbiak:

### **Társadalmi, gazdasági hatásai:**

Nincsen, mivel az eddigiekben a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017. (VII. 14.) önkormányzati rendeletben szabályozott partnerségi szabályok továbbra is megmaradnak, csak nem önkormányzati rendeletben, hanem a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint kerül sor a partnerségi egyeztetésre.

### **Költségvetési hatásai:**

Nincsenek.

### **Környezeti és egészségügyi következményei:**

Nincsenek.

### **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A rendelet megalkotásának adminisztratív terhet befolyásoló különös hatása nincsen.

### **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradása esetén várható következményei:**

Ha a jelenlegi rendelet marad hatályban, az inkoherenciát eredményezhet a partnerségi egyeztetés szabályait meghatározó 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelettel, amely jobbizonytalanságot eredményezhet a partnerségi eljárásokban. A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló külön önkormányzati rendelet hiánya nem keletkeztet törvényességi szempontból mulasztást, hiszen magasabb szintű jogszabály nem ír elő a témában rendeletalkotási kötelzettséget.

### **Egyéb hatások:**

Nincsenek.

### **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

Rendelkezésre állnak.