



DÖRGICSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
P O L G Á R M E S T E R E

8244 Dörgicse, Fő utca 16. - Telefon és fax: 87/444-321
E-mail: polgarmester@dorgicse.hu

Szám: 301/14-6/2024.

Előadó: Pflanzner Sándor polgármester

Előkészítő: dr. Tóth Kamilla osztályvezető-helyettes

ELŐTERJESZTÉS 3. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2024. április 25-i ülésére

Tárgy: Dörgicse 0197/2 hrsz.-ú ingatlanra földhaszonbérleti szerződés megkötése

Melléklet: Földhaszonbérleti szerződés tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Bende István jelezte, hogy földhaszonbérleti szerződést kötne Dörgicse Község Önkormányzatával az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Dörgicse 0197/2 helyrajzi számú, „legelő” művelési ágú, 3. minőségi osztályú, 19 hektár 6993 m² területű, 23.64 AK értékű ingatlan művelésére 2028. december 31. napjáig.

A hivatkozott termőföldingatlan után az önkormányzat területalapú támogatást kapott az elmúlt években, amelynek összege közel megegyező a szerződéstervezetben szereplő haszonbérleti díjjal, így a bevétel változatlan mértékben biztosított, azonban az adminisztrációs és művelési kötelezettségek a továbbiakban nem az önkormányzatot terhelnék.

A meghatározott ingatlan haszonbérleti díja 79 874.- forint/hektár/év, azaz évente 1 573 461.- forint.

Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2013. (V. 17.) önkormányzati rendeletének 18. § (1) bekezdése alapján a mezőgazdasági rendeltetésű földterületeket az önkormányzat elsősorban haszonbérletbe adással hasznosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen

Dörgicse, 2024. április 19.

Pflanzner Sándor
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2024. (IV. 25.) képviselő-testületi határozat

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Dörgicse 0197/2 hrsz.-ú ingatlanra földhaszonbérleti szerződés megkötése**” című napirendet, és az alábbi döntést hozta:

1./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicse 0197/2 helyrajzi számú, „legelő” művelési ágú, 3. minőségi osztályú, 19 hektár 6993 m² területű, 23.64 AK értékű ingatlan művelésére 2028. december 31. napjáig vonatkozó földhaszonbérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul azzal, hogy a haszonbérleti díj 79 874.- forint/hektár/év, azaz évente 1 573 461.- forint.

2./ Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Pflanzner Sándor polgármester

Határidő: azonnal