

**Dörgicse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete**

változtatási tilalom elrendeléséről

- tervezet -

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicse Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2023. (VII. 3.) önkormányzati rendeletének 28. § és 29. §-ában szabályozott M0, Má, Mc, Mt övezetekkel érintett külterületi ingatlanok területére és az azokon található ingatlanokra vonatkozóan a településrendezési eszközök felülvizsgálatának időtartamára és módosításáig, de legfeljebb az e rendelet hatályba lépésétől számított három évig változtatási tilalmat rendel el.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Pflanzner Sándor
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: Dörgicse,,

dr. Tárnoki Richárd
címetes főjegyző

Végső előterjesztői indokolás

Az 1997. évi LXXVIII. törvény 20.§ (1) bekezdése szerinti helyi építési szabályzat készítésének időszakára – az azzal érintett területre – változtatási tilalom rendelhető el.

A tervezett módosítási igényekkel megvalósítani szándékozott helyzet biztosítása érdekében a Dörgicse Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2023. (VII. 3.) önkormányzati rendeletnek a 28. § és 29. §-ában szabályozott M0, Má, Mc, Mt övezetekkel érintett külterületi ingatlanok területére és az azokon található ingatlanokra vonatkozó Településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos folyamat időtartamára a Képviselő-testület változtatási tilalom elrendelését tartja szükségesnek.