



DÖRGICSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
P O L G Á R M E S T E R T Ő L
8244 Dörgicse, Fő utca 16. - Telefon és fax: 87/444-321
E-mail: polgarmester@dorgicse.hu

Szám: 301/47-8/2020.

11. napirendi pont

Előkészítő: Tóth Lászlóné

Előterjesztő: Jánó Levente polgármester

E l ő t e r j e s z t é s
Dörgicse Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. február 10.--én tartandó nyílt ülésére

Tárgy: Dörgicse, 245/36 hrsz-ú önkormányzati telek vételére ajánlatok

Tisztelt Képviselő-testület!

Kánya Ildikó és Mogyorósi János a 245/36 hrsz.-ú ingatlanra 2020. június 06.-án a mellékelt vételi szándéknyilatkozatot nyújtották be a hivatalba, mely szerint 8.000.- Ft/m² áron kívánják megvásárolni.

A 245/36 hrsz.-ú ingatlanra 2020. január 28.-án **dr. Várszegi Tibor**, a 245/35 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa szintén 8.000.- Ft/m² áron ajánlatot nyújtott be.

Javaslom, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 245/36 hrsz.-ú ingatlant a 8.000.- Ft/m² áron Kánya Ildikó és Mogyorósi János részére értékesítsük, mivel előbb nyújtották be kérelmüket.

Az ingatlan értékesítési ára 8000.- Ft/ m², mely felszorozva a tényleges mérettel (1751 m²) adná a telek végleges árát, azaz a 245/36 hrsz.-ú ingatlan esetében bruttó 14.008.000.-Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozat elfogadására.



Kánya Mogyorósi
245-36 kérelem.pdf



Várszegi 245-36
kérelem.pdf

Dörgicse, 2020. január 29.

Jánó Levente s.k.
polgármester

Határozati javaslat
...../2020.(.....) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **Mogyorósi János és Kánya Ildikó**, mindketten 1039 Budapest, Királyok útja 160. szám alatti lakosoknak a Dörgicse 245/36 hrsz. –ú beépítetlen terület megnevezésű, belterületi ingatlan vásárlására vonatkozó kérelmét megismerte és megtárgyalta.

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dörgicse 245/36 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, belterületi ingatlant, 8.000.- Ft /m² piaci áron **Mogyorósi János és Kánya Ildikó**, mindketten 1039 Budapest, Királyok útja 160. szám alatti lakosok részére 1/2-1/2 arányban értékesíti, azaz figyelembe véve az ingatlan területét 1751 m²-t, bruttó 14.008.000.-Ft összegben, a 131/2018. (XII.5.) önkormányzati határozatban foglaltak szerinti piaci áron.

2. Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2020. április 10.

Felelős: János Levente polgármester

Határozati javaslat
...../2020.(.....) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **dr. Várszegi Tibor** 5100 Jászberény, Elefánti u. 3. szám alatti lakosnak a Dörgicse 245/36 hrsz.-ú ingatlan vásárlásra vonatkozó kérelmét megismerte és megtárgyalta.

2. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 245/36 hrsz.-ú ingatlanra előbb benyújtott kérelmezők ajánlatát fogadja el, így azt nem dr. Várszegi Tibor részére kívánja értékesíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: János Levente polgármester